



Administração:
lumine

PLAZA

SHOPPING ITU

A P R E S E N T A Ç Ã O C O M E R C I A L

Raízes profundas em toda a região

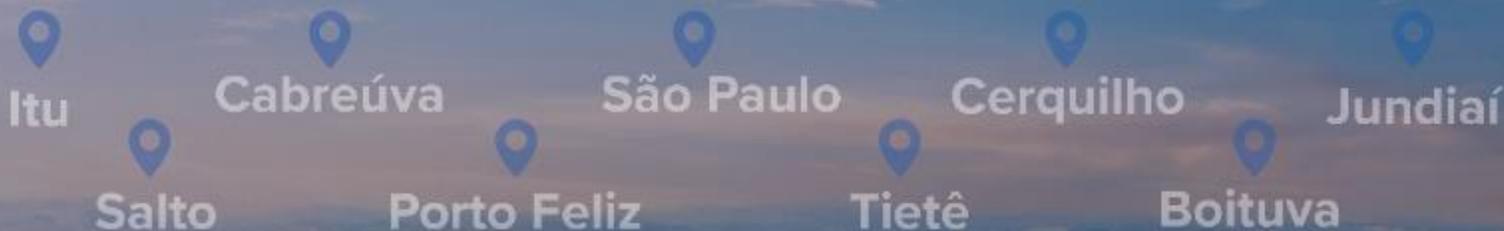
A construção de uma capela, em 1610, em que hoje se encontra a igreja do Bom Jesus, foi o grande marco da fundação de Itu. Na época, o bandeirante Domingos Fernandes, juntamente com seu genro, Cristovão Diniz, ergueu o local para devoção à Nossa Senhora da Candelária, que mais tarde se tornaria padroeira do município.

A Vila de Itu foi reconhecida como uma das mais ricas da Capitania de São Paulo, os fazendeiros ituanos participaram ativamente do Movimento Republicano, que deu início à Independência do Brasil. Com essa participação, Itu recebeu o título de "Berço da República".

O destaque da cidade em toda a região permanece. Os atrativos turísticos e a infraestrutura Comercial ituanas atraem pessoas de toda a região, principalmente das cidades ao redor, como Salto, Cabreúva, Porto Feliz, Indaiatuba, Tietê, Boituva e Cerquilha. O Clima de estância em Itu também cativa os paulistanos, que compram imóveis e aproveitam temporadas e férias prolongadas.



Público Regional



Mais de 600 mil
Habitantes na região



Localização privilegiada com
acesso às principais rodovias



Grande concentração de
escolas e universidades



Estância turística
reconhecida em todo o país

1.500

funcionários



PIB per capita (Itu)

R\$ 44.504,91*

*Fonte: Censo | IBGE
Estimativa para 2017



Ticket médio/cliente

R\$ 1.761,56

*Fonte: Programa de Fidelidade
Atualização dez/19

Dados Demográficos

👤 FAIXA ETÁRIA	
Até 19	18%
20 a 29	16%
30 a 49	36%
50 ou mais	30%

👤 GÊNERO	
Masculino	49%
Feminino	51%

💰 CLASSE ECONÔMICA	
A	18%
B	37%
C	28%
D	17%

Fonte: Censo | IBGE
Estimativa para 2019

O Shopping



Inauguração em
abril de 2000



150 lojas



1200 vagas de
estacionamento



Cinema com
3 salas



Fluxo anual de
8 milhões de
pessoas

O lugar da sua loja é aqui.

O Plaza Shopping Itu foi inaugurado em 27 de abril de 2000. Uma data marcante, que trouxe para Itu a modernidade, o conforto, a praticidade e a conveniência de produtos e serviços de primeira qualidade, formada por clientes de Itu, Salto, Porto Feliz, Cabreúva e Indaiatuba.

Com arquitetura voltada para o bem-estar, possui amplos jardins, plantas raras, luz natural e cascata com circuito de águas, o Plaza Shopping Itu se tornou o maior centro de compras e lazer da região.



41.000 m²



600 mil
pessoas/mês



1.300 vagas de
estacionamento



3 megalojas



150 operações



5 lojas âncora



4 restaurantes



Academia

Lojas



VIVARA

PANDORA



Copenhagen



AREZZO



Lojas

melissa

OBOTICÁRIO

S P O L E T O

SUBWAY

C CacauShow

Puket

MORANA

TIM

Claro

vivo

CIA DOTERNO

LUPO

HOPE

KINGS
sneakers

CVC

CS
Carmen Steffens

imaginarium

SANTA LOLLA

milky moo

Açaí da Barra

Lugar perfeito para investir

O Plaza Shopping Itu foi o propulsor de desenvolvimento de uma grande região da cidade, atraindo negócios e oportunidades para o seu entorno.

- A Plaza Athenèe**
Condomínio de alto padrão com mais de 100 residências a 1 minuto do Shopping;
- B Colégio Divino Salvador**
Colégio particular com centenas de alunos ao lado do empreendimento. Uma das melhores escolas da cidade;
- C Campus Office**
Torre comercial com consultórios e escritórios;
- D City Parque Itu**
Torres residenciais de alto padrão.

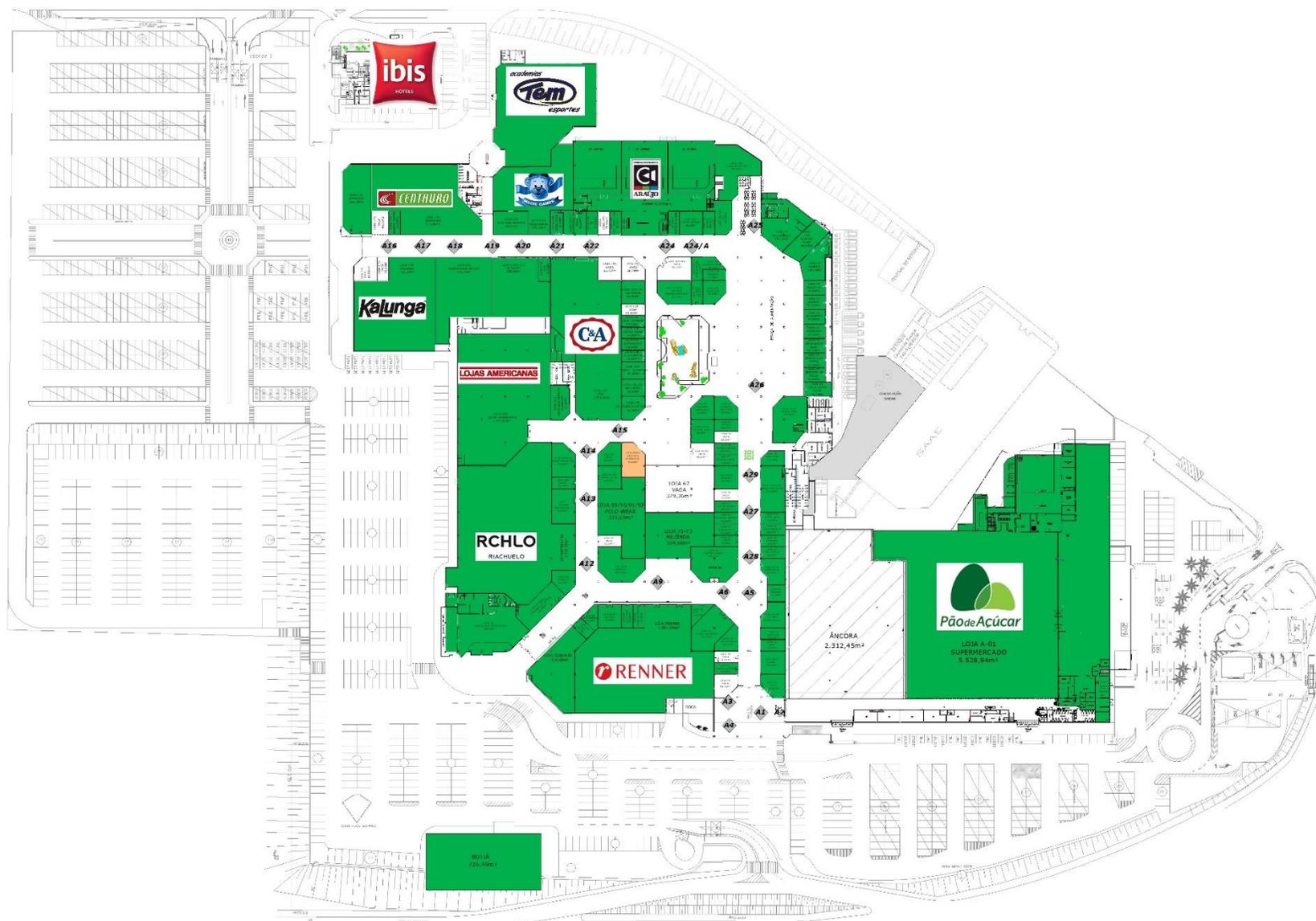


2 Faculdades que atraem universitários de toda região.

8 escolas particulares que reúnem estudantes de diversas idades.

-  Portas de acesso
-  Cancelas de acesso





COPIA FOTOCOPIADA
NÃO USAR O LUMINE
REDAÇÃO
CÓPIA 0,10 x 0,10



OBRIGADO!

PLAZA

SHOPPING ITU